

## **ОТЗЫВ**

**на автореферат диссертации  
Кожевниковой Марины Владимировны на тему  
«Организационно-экономический механизм развития  
инженерной инфраструктуры города на основе  
государственно-частного партнерства»,  
представленной на соискание ученой степени кандидата  
экономических наук по специальности  
08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством:  
экономика, организация и управление предприятиями,  
отраслями, комплексами (строительство),  
экономика предпринимательства**

Развитие экономики России подразумевает реализацию разнообразных проектов в различных видах строительства, таких как, например, жилищное, социальное, транспортное, коммунальное (инженерное). Особое внимание отводится решению проблемы расширения жилищного фонда, являющейся наиболее острой для нашей страны. Однако, такое решение невозможно без развития теоретических и методических основ формирования систем управления строительным комплексом и государственных функций регулирования рыночных отношений в строительстве.

Анализ существующей теории и практики формирования систем управления строительным комплексом и государственных функций регулирования рыночных отношений в строительстве, а так же организации взаимодействия властных и предпринимательских структур показывает, что путь повышения их результативности часто связан с разработкой инновационных аспектов, организационно-экономических мероприятий с учетом международных стандартов, требований рыночной экономики и специфических особенностей Российской Федерации. В связи с этим актуальность, выбранной автором, темы не вызывает сомнений, а работа имеет научный и практический интерес.

Основное внимание в диссертационной работе уделено разработке организационно-экономического механизма развития инженерной инфраструктуры города на основе государственно-частного партнерства.

Такое партнерство дает возможность использовать сильные стороны частного бизнеса - финансовую самостоятельность и оперативную активность фирм, которые находятся в состоянии постоянного улучшения и совершенствования всех бизнес-процессов, укрепления своих позиций, внедрения инновационных достижений. В то же время публичный партнер обеспечивает благоприятные условия для реализации проекта и гарантии получения предпринимателями установленного уровня прибыли. В итоге, использование правительством механизмов государственно-частного партнерства способствует повышению эффективности реализации

инвестиционно-строительных проектов в сфере инженерной инфраструктуры.

Наряду с отмеченными достоинствами в автореферате имеется один недостаток.

В автореферате отсутствуют подробные рекомендации по формированию тарифов на продукт, поставляемый созданными сетями, за счет которого будет осуществляться возмещение части понесенных застройщиком затрат.

Указанное замечание не снижает общей положительной оценки рассматриваемой диссертации и носит рекомендательный характер.

Все это свидетельствует о том, что диссертация является законченной научной работой и отвечает требованиям ВАК РФ к кандидатским диссертациям, а ее автор – Кожевникова Марина Владимировна - заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство), экономика предпринимательства.

Кандидат экономических наук,  
Генеральный директор  
ООО «АйДи»



**Веселов Сергей Леонидович**

Сведения об авторе отзыва:

Веселов Сергей Леонидович, ООО «АйДи»,  
197229, Санкт-Петербург, Лахтинский пр., 129, литер Б,  
e-mail: veselov001@gmail.com,  
тел.: 712-63-38.