

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нарской О.И. на тему: «Снижение стоимости и сокращения сроков строительства и реконструкции основных фондов для собственных нужд промышленного предприятия», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

В свете решения предстоящих задач и масштабов реконструкции основных фондов промышленности и их развития, наличия большой раздробленности строительной сферы материального производства (в стране организации с численностью более 250 чел. составляют 0,7% от их общего количества, от 100 до 250 чел. – около 1%, а из оставшихся 98% организаций имеют численность рабочих до 15 человек - 68%), тема диссертации бесспорно актуальна.

Из автореферата видно, что в рамках поставленных и решенных в диссертации задач получены следующие заслуживающие признания и положительной оценки научные результаты:

на основе рассмотрения современного положения в капитальном строительстве не только обоснован вывод о необходимости в современных условиях более широкого применения смешанного способа организации выполнения строительно-монтажных работ, предусматривающего сочетание подрядного и хозяйственного способов, но и достаточно подробно рассмотрено содержание сочетаний их применения;

разработана методика и способы анализа и выбора предпочтительных решений по организации осуществления реконструктивных работ и строительству новых объектов на действующих промышленных предприятиях, предусматривающие учет достаточно представительного количества факторов и условий по материально-техническому, финансовому, кадровому и другому обеспечению инвестиционно-строительного процесса;

обоснован комплекс мероприятий, в основном организационного и управленческого характера, по обеспечению снижения стоимости и сроков выполнения работ по реконструкции существующих строительных объектов и строительству новых на действующих промышленных предприятиях, а также разработана методика определения и сравнительной оценки совокупных транзакционных издержек на управление процессом организации и управления капитальным строительством.

Принципиальных замечаний по указанным научным результатам и разработкам нет. Они достаточно доказательны.

По автореферату имеются следующие замечания:

из него не ясно, рассмотрен ли в диссертации вопрос ускорения процесса реконструкции существующих строительных объектов и строительству новых на действующих промышленных предприятиях за счет совмещения во времени проектных и строительно-монтажных работ, выполнение проектных

работ (стадия рабочих чертежей) силами собственных проектных бюро промышленных предприятий, строительных организаций;

как на фактор кадрового обеспечения производства специальных монтажных работ следовало бы указать на выполнение их собственными кадровыми рабочими по эксплуатации соответствующего технологического оборудования, промышленных установок.

Указанные замечания носят, однако, характер пожеланий при последующих исследованиях автора диссертации.

Содержание автореферата диссертации позволяет сделать вывод, что она отвечает предъявляемым требованиям, а ее автор Нарская О.И. заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Профессор кафедры экономики и  
управления в строительстве  
ФГБОУ ВПО «Государственный  
университет управления», д.э.н., профессор

В.М. Серов

Серов Виктор Михайлович,  
профессор кафедры экономики и  
управления в строительстве  
ФГБОУ ВПО «Государственный  
университет управления»,  
Адрес: 109542, Москва, Рязанский проспект, 99  
Телефон кафедры: 7(495) 371-29-33  
E-mail: kaf\_eus@guu.ru

*Подпись Серова Виктора Михайловича  
заверяю*

Секретариат  
Ученого совета ГУУ